***ООО «ТЗК «Северо-Запад»***

**Реестровый номер процедуры: 2018-07-02/у/0**

**Инструкция по участию в**

**Процедуре отбора организации, способной оказать услуги**

**по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад», расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д.35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24**

Дата начала приема предложений: 06.08.2018

Дата окончания приема предложений: 20.08.2018

Контактная информация Организатора Отбора:

Общество с ограниченной ответственностью «Топливозаправочная компания «Северо-Запад»,

196210, Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35

Секретарь Конкурсной комиссии: Гришанова С.В.

*Санкт-Петербург**2018*

# Общая информация по отбору

* 1. Наименование услуг: оказание услуг по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад».
  2. Сроки оказания услуг: дата начала оказания услуг - с момента заключения договора генерального подряда, но не позднее – августа 2018 г; продолжительность услуг - в течение действия договора генерального подряда, но не более 12 месяцев.
  3. Место оказания услуг: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д.35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24, Базовый склад ГСМ.
  4. Основные требования к услугам: выполнение экспертизы ведомостей объемов работ и сметной документации.
  5. Предложение Заявителя должно отражать: стоимость оказания всех услуг, предусмотренных в техническом задании, а также содержать подробную расшифровку формирования.
  6. Подробные требования к услугам содержатся в Техническом задании (раздел 4 настоящей Инструкции)
  7. Критерии определения победителя:
* Стоимость услуг;
* Порядок оплаты услуг;
* Соответствие критериям, изложенным в требованиях к Заявителю (п.2 настоящей Инструкции).
* Наличие опыта оказания услуг по аналогичным договорам. Под аналогичными договорами понимаются договоры по предоставлению услуг технического надзора, строительного контроля, технического сопровождения, функций технического заказчика при строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, а также технического обследования особо опасных производственных объектов нефтепродуктообеспечения (нефтебаз, складов хранения ГСМ, Топливозаправочных комплексов, объектов авиатопливо обеспечения, объектов трубопроводного транспорта по транспортировке газа, нефти, нефтепродуктов).

# Требования к Заявителю

* 1. Не проведение ликвидации Заявителя и отсутствие решения арбитражного суда о признании Заявителя банкротом, отсутствие процедур банкротства, в том числе наблюдения.
  2. Не приостановление деятельности Заявителя на день подачи предложения на участие в Отборе.
  3. В случае если Заявитель является резидентом Российской Федерации, он должен быть зарегистрирован в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя на территории Российской Федерации.
  4. В случае если Заявитель не является резидентом Российской Федерации, он должен быть зарегистрирован в качестве юридического лица на территории иностранного государства.
  5. В случае если Заявитель является Представительством либо Филиалом нерезидента Российской Федерации, он должен быть должным образом аккредитован, что должно быть подтверждено соответствующими документами.
  6. Заявитель должен обладать трудовыми ресурсами для выполнения договора (контракта), в том числе иметь квалифицированный персонал, имеющий образование и опыт работы, в количестве и в соответствии с требованиями Сводной анкеты требований к Заявителю (Приложение №12 к Инструкции).
  7. Заявитель должен обладать техническими ресурсами для выполнения договора (контракта), в соответствии с требованиями Сводной анкеты требований к Заявителю (Приложение №12 к Инструкции).
  8. Степень загруженности Заявителя текущими проектами должна обеспечивать ему возможность выполнения/оказания планируемых по итогам Отбора работ/услуг без ущерба для Организатора отбора, в случае заключения договора по результатам Отбора.
  9. Заявитель должен быть платежеспособным.

Под термином «платежеспособный» для целей настоящей инструкции понимается следующее:

а) чистые активы лица превышают размер его уставного капитала;

б) такое лицо способно надлежащим образом исполнять свои обязательства по мере того, как такие обязательства становятся обязательными для исполнения;

в) такое лицо не имеет намерения принимать на себя обязательства, исполнение которых оно не могло бы осуществить надлежащим образом;

г) в отношении лица не имеется признаков банкротства или возбужденного дела о банкротстве, включая процедуры наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства;

д) отсутствуют сведения о факте подачи кредитором или намерении кредитора подать заявление в отношении лица о признании такого лица банкротом.

* 1. Заявитель должен быть действующим членом саморегулируемой организации с правом выполнения работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений особо опасных производственных объектов либо с правом на выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
  2. Наличие опыта оказания услуг по аналогичным договорам. Под аналогичными договорами понимаются договоры по предоставлению услуг технического надзора, строительного контроля, технического сопровождения, функций технического заказчика при строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, а также технического обследования особо опасных производственных объектов нефтепродуктообеспечения (нефтебаз, складов хранения ГСМ, Топливозаправочных комплексов, объектов авиатопливо обеспечения, объектов трубопроводного транспорта по транспортировке газа, нефти, нефтепродуктов).
  3. Согласие с текстом проекта договора, требованиями Технического задания в редакции Застройщика (Организатора Отбора). Согласие предоставляется на отдельном письме, на фирменном бланке за подписью генерального директора/уполномоченного представителя Заявителя.
  4. Финансовое состояние Заявителя должно соответствовать требованиям настоящей инструкции, указанным в форме 10 (иметь степень надежности не ниже среднего уровня).
  5. Соответствие требованиями Заявителя требованиям, изложенным в сводной анкете Приложение №12 к Инструкции по отбору.
  6. Заявитель не должен находиться с Организатором отбора в договорных отношениях (действующих или планируемых к заключению) по услугам строительного контроля либо авторского надзора при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад».

# Условия проведения Отбора

Подавая предложение для рассмотрения в рамках настоящего Отбора, Заявитель, тем самым, соглашается со следующими условиями:

* 1. Все затраты, понесенные Заявителем в результате подготовки предложения, являются затратами Заявителя и не подлежат компенсации ООО «ТЗК «Северо-Запад» (далее также Организатор Отбора) ни при каких обстоятельствах.
  2. Заявитель направляет в адрес Организатора Отбора Предложение в установленные сроки, сформированное в соответствии с настоящей Инструкцией. В составе Предложения Заявитель, в том числе, предоставляет всю необходимую информацию.
  3. Организатор Отбора проводит процедуру вскрытия поступивших от Заявителей конвертов с Предложениями.
  4. Заявитель, подавший свое Предложение в установленном в настоящей Инструкции порядке, вправе присутствовать на процедуре вскрытия конвертов с предложениями в месте и сроки, указанные в Информационном письме, если право присутствия на процедуре прямо указано в Информационном письме. Для участия в заседании Конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с предложениями Заявитель не менее чем за 2 (два) рабочих дня предоставляет в электронном виде в адрес Организатора отбора письмо с указанием паспортных данных своего представителя и приложением копии доверенности, подтверждающей полномочия представителя. Оригинал доверенности может быть включен в состав Предложения, либо быть передан Организатору отбора непосредственно на заседании.
  5. Подача предложения Заявителем не должна быть истолкована как намерение или обязательство Организатора Отбора, выраженное или подразумеваемое, считать себя заключившим договор на основании информационного письма, настоящей Инструкции, а также в связи с направлением Заявителем в адрес Организатора отбора Предложения.
  6. В рамках рассмотрения предложений, Организатор Отбора вправе адресовать Заявителю запросы о разъяснении, уточнении, предоставлении дополнительной информации в отношении любых положений Предложения.
  7. Участники Отбора вправе ознакомиться с решениями, принятыми Организатором Отбора, направив официальный письменный запрос в адрес Организатора соответствующего Отбора. В течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней в адрес данного Участника направляется ответ на поступивший запрос.
  8. Организатор Отбора вправе вносить изменения и уточнения в настоящую Инструкцию не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до окончания срока приема Предложений.
  9. Организатор Отбора вправе отказаться от проведения Отбора, а также имеет право отказаться от всех Предложений по любой причине или прекратить процедуру проведения Отбора в любой момент, не неся при этом никакой ответственности перед Заявителями.
  10. Организатор Отбора не предоставляет банковских гарантий и аккредитивов при заключении договора.
  11. К настоящей Инструкции прилагается (Приложение №11) проект Договора оказания услуг по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад», расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35 на 40 л. Предоставление предложения Заявителем (участником отбора) означает его согласие с представленным проектом договора.
  12. В случае признания Заявителя победителем отбора, он обязан в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты подведения итогов отбора заключить с Организатором Отбора договор оказания услуг по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад», расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35 в редакции, приложенной к настоящей Инструкции, за исключением тех положений договора, которые могут быть изменены согласно условиям настоящей Инструкции.

# Техническое задание

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Перечень основных данных и требований** | | **Основные данные и требования** |
| **Раздел 1. Общие сведения** | | | |
| **1** | * 1. **Предмет отбора** | | Техническое сопровождение и разработка наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при выполнении генеральным подрядчиком в процессе «Комплексной реконструкции базового склада горюче-смазочных материалов ООО «ТЗК «Северо-Запад» по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Пилотов, дом 35». |
| * 1. **Участники проекта:**   **1.2.1 Заказчик**  **1.2.2 Исполнитель** | | ООО «ТЗК «Северо-Запад»  Определяется по итогам отбора |
| **2** | **Цели и правовое основание** | | |
| **2.1. Цели выполнения услуг** | | 1. Экспертиза ведомости объемов работ, подготовленной генеральным подрядчиком, на предмет целесообразности, обоснованности и правильности определения технологии/метода/способа выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе по устранению выявленных дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ), с подготовкой актуальной ведомости объемов работ;  2. Утверждение ведомости объемов работ по выявленным дефектам, недостаткам, недоделкам ранее выполненных работ;  3. Проведение экспертизы локальных сметных расчетов и расчетов, составленных генеральным подрядчиком на основании утвержденных ведомостей объемов работ по дефектам, недостаткам, недоделкам, на предмет: условий ценообразования Застройщика, правильности примененных расценок, соответствия стоимости применяемых материалов и оборудования действующим рыночным ценам с предоставлением заключения, на соответствие представленным условиям ценообразования;  4. Предоставление актуализированных локальных сметных расчетов, выполненных по утвержденным ведомостям объемов работ. |
| **2.2. Основание для выполнения услуг** | | Решение Заказчика. |
| **2.3. Источник финансирования** | | Инвестиционная программа Заказчика. |
| **3** | **Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ.** | | |
| **3.1. Место оказания услуг** | | Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35, базовый склад ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад» |
| **3.2. Особые условия** | | - Территория с пропускной системой;  - Действующий объект;  - Особо опасный производственный объект. |
| **3.3. Сроки оказания услуг** | | дата начала оказания услуг - с момента заключения договора генерального подряда, но не позднее – августа 2018 г; продолжительность услуг - в течение действия договора генерального подряда, но не более 12 месяцев. |
| **3.4. Порядок оплаты услуг** | | Оплата услуг производится ежемесячно, в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания акта оказанных услуг. |
| **4** | **Порядок формирования стоимости договора** | | |
| **4.1. Формирование стоимости договора** | | Предоставляется в виде расчета затрат исходя из:   1. Трудозатрат специалистов Исполнителя, привлеченных к экспертизе ведомостей объемов работ, включая обследование участков с дефектами, недостатками и недоделками непосредственно на объекте; 2. Количества сметных позиций – строчек (до строчки «итого прямые затраты по разделу») актуализированных либо проверенных и подтвержденных локальных сметных расчетов, составленных на основании утвержденных ведомостей объемов работ.   Под сметной позицией (СП) подразумевается строка локального сметного документа с расценкой работ, либо ценой материала или оборудования.   1. Ориентировочный объем оказываемых услуг:   - количество требуемых трудозатрат технических специалистов Исполнителя – (94 ведомостей \* 16 чел-часов =) 1504 чел\*часов;  - количество сметных позиций-строчек (проверенных и подтвержденных либо актуализированных) - 94 смет\*30 позиций в каждой = 2820 сметных позиций. |
| **4.2. Формирование цены договора** | | 1.Формируется участником отбора на основании ориентировочных объемов оказываемых услуг и стоимости, закрепленных в договоре 1 человека\*часа работы технического специалиста исполнителя и стоимости составления одной сметной позиции.  2.В стоимость человека-часа работы специалистов исполнителя должны быть включены все налоги, сборы, накладные расходы, командировочные, суточные и прочие расходы, связанные с исполнением данного технического задания.  3. В стоимость 1 сметной позиции должны быть включены все затраты Исполнителя, необходимые для организации проверки и составления, актуализированных локальных сметных расчетов, в том числе оплата труда специалистов, все налоги, сборы, накладные расходы, командировочные, суточные и прочие расходы. |
| **Раздел 2. Основные требования к Исполнителю** | | | |
| **5** | **5.1. Исходные данные** | | В качестве исходных данных Исполнителю передается:  - Рабочая документация по объекту;  - Проект организации строительства;  - Сметная документация (сводный сметный расчет, локальные сметные расчеты, расчеты) по рабочей документации, в том числе в формате ГРАНД-смета;  - Предварительные Ведомости объемов работ по дефектам, недостаткам, недоделкам, составленные Генеральным подрядчиком;  - Локальные сметные расчеты, составленные генподрядной организацией на основании Ведомости объемов работ по дефектам, недостаткам, недоделкам, в том числе в формате ГРАНД-смета;  - условия ценообразования Заказчика. |
| **5.2. Требования к сметной документации** | | Сметную документацию проверить и актуализировать в объеме действующих норм и правил в нормативной базе ТЕР-2001 СПб; сметная база ФЕР в отношении пусконаладочных работ.  При составлении смет руководствоваться МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации», а также технической частью нормативной базы ТЕР-2001 СПб.  Условия ценообразования Заказчика:   1. Индексы перевода из базовых цен 2001 г. в текущие цены – не более индексов, разработанных Санкт-Петербургским региональным центром ценообразования в строительстве и действующих на 01.11.2017г. 2. Стоимость материалов и оборудования в текущих ценах - по текущим отпускным ценам на основании прайс-листов и коммерческих предложений поставщиков с учетом транспортных расходов, и затрат на разгрузку, доставку до строительной площадки; 3. Затраты на временные здания и сооружения – не более 2,48% на основании ГСН 81-05-01-2001 п. 3.9.2. 4. Затраты, связанные с производством работ в зимнее время – не более 1,6% на основании ГСН 81-05-02-2007 табл. 4 п.7.5 5. Непредвиденные работы и затраты – не более 1,5%. В Актах выполненных работ формы КС-2 предъявляются Застройщику при условии подтверждения фактически понесенных непредвиденных работ и затрат   Актуализированную сметную документацию разработать в программном комплексе ГРАНД-смета, результаты должны быть представлены в трех форматах Excel, gsfx, xml. |
| **6** | **Основные функции Исполнителя** | | |
| **6.1. Право осуществлять функцию Исполнителя** | | Для осуществления функций организация должна иметь:  - Членство в СРО с правом выполнения проектных работ, в т.ч. с правом по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений особо опасных производственных объектов:  - Технические специалисты исполнителя определённые к выполнению данных работ должны быть внесены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и проектировщиков (НОРПРИЗ) и в национальный реестр специалистов в области строительства (НОСТРОЙ);  - Дипломы о высшем образовании специалистов инженеров, привлекаемых для экспертизы целесообразности, обоснованности и правильности определения технологии/метода/способа выполнения дополнительных и непредвиденных работ (в том числе по устранению выявленных дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ);  - Аттестаты специалистов – сметчиков, подтверждающий профессиональную подготовку по сметному нормированию и ценообразованию. |
|  | **Количественные характеристики (объемы) выполняемых работ** | | |
| **7** | * 1. **Описание услуг** | | 1. Экспертиза ведомости объемов работ, подготовленной генеральным подрядчиком, на предмет целесообразности, обоснованности и правильности определения технологии/метода/способа выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе по устранению выявленных дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ), с подготовкой актуальной ведомости объемов работ;  2. Утверждение ведомости объемов работ по выявленным дефектам, недостаткам, недоделкам ранее выполненных работ;  3. Проведение экспертизы локальных сметных расчетов и расчетов, составленных генеральным подрядчиком на основании утвержденных ведомостей объемов работ по дефектам, недостаткам, недоделкам, на предмет: условий ценообразования Застройщика, правильности примененных расценок, соответствия стоимости применяемых материалов и оборудования действующим рыночным ценам с предоставлением заключения, на соответствие представленным условиям ценообразования;   1. Подтверждение рыночной стоимости материалов и оборудования путем сопоставления цен от нескольких (не менее 3-х) поставщиков. 2. Предоставление актуализированных локальных сметных расчетов, выполненных по утвержденным ведомостям объемов работ. 3. Составление и подписание акта о необходимости выполнения работ.   Ориентировочный объем работ:  - количество проверяемых ведомостей объемов работ по дефектам и недоделкам - 94;  - количество локальных сметных расчетов - 94 смет;  - количество проверяемых сметных позиций в составе 1 локального сметного расчета – 30;  - ориентировочная стоимость проверяемых локальных сметных расчетов – 105 млн.руб без НДС.  Основные виды проверяемых Работ и конструкций: общестроительные работы; монтаж металлоконструкций – опоры, трубопроводы, РВС, РГС; сварочные работы по технологическим трубопроводам, РВС, РГС; монтаж оборудования технологических трубопроводов; устройство антикоррозийной защиты металлоконструкций; устройство наружных инженерных сетей (водоснабжение, канализация, электроснабжение); устройство слаботочных сетей КИПиА, АСУ ТП; пусконаладочные работы технологического оборудования, АСУ ТП, КИПиА. |
|  | **Требования к качеству услуг** | | |
| **8** | Исполнитель должен обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, технических регламентов, национальных стандартов и сводов правил и иных действующих нормативов. | | |
|  | **Требования к результатам услуг и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика (приемка услуг)** | | |
| **9** | **9.1. Основание определения показателей к результатам оказываемых услуг** | | 1. Утвержденные Ведомости объемов работ, актуализированные Локальные сметные расчеты, передаются в 3-х экземплярах в сброшюрованном виде на бумажном носителе, в 1 экземпляре в электронном виде;  2. Локальные сметные расчеты предоставляются электронном виде в форматах Excel, gsfx, xml, PDF. |
|  | **Ответственность Исполнителя** | | |
| **10** | При обнаружении недостатков в Ведомостях объемов работ, локальных сметных расчетах Исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно переделать документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные работы, а также возместить Заказчику причиненные убытки, если законом или договором подряда не установлено иное.  За нарушение мер промышленной безопасности, техники безопасности, режима пребывания на объекте и внутриобъектовых инструкций предусмотрены штрафные санкции. | | |
| **11** | **ВНИМАНИЕ!** |  | |
| **11.1** | **Предоставление исходных данных и доступа на объекты Общества.** | 1. **В качестве исходных данных для составления предложения Заявителю предоставляется:**    1. **Проектная и рабочая документация**    2. **Технические условия**    3. **Возможность обследования объектов, подлежащих реконструкции, пуско-наладке и вводу в эксплуатацию.**   **Указанная выше документация, информация и допуск к объектам предоставляется участникам при условии наличия письменного запроса, а также подписанного Соглашения о конфиденциальности.**  **Документация передается на номерном дисковом носителе (CD) без права копирования находящейся на нем информации, с обязательством участника отбора возвратить дисковый носитель в Общество по окончанию процедур отбора.**  **2. Застройщик предоставляет право Заявителю, не позднее, чем за 5 рабочих дней до окончания срока подачи предложения, возможность посетить Объект.**  **Обследование объектов участник отбора осуществляет самостоятельно, своими силами, за свой счет.**  **Обследование объектов Общества проводится участниками отбора не позднее, чем за 5 рабочих дней до окончания срока подачи предложения (устанавливается Организатором Отбора дополнительно).**  **Для посещения объектов Общества участник отбора не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дней до предполагаемого срока посещения направляет в адрес Общества запрос с указанием планируемых даты и времени посещения, с приложением персонального перечня и данных лиц - посетителей.**  **Общество оставляет за собой право отказать в предоставлении права доступа на объекты отдельным лицам (посетителям) без объяснения причины. В таком случае участник отбора вправе произвести замену лица на другое.** | |

1. **Состав предложения и требования к его оформлению**

|  | Предложение Заявителя (**Форма №1**). Итоговая стоимость услуг, указываемая в **Форме №1**, является окончательной, формируется с учетом НДС и всех возможных затрат (транспортных расходов, возможных платежей, предусмотренных действующим законодательством и т.д.) в рублях Российской Федерации и должна соответствовать итоговой сумме, указываемой в коммерческом предложении (**Форма № 6**) | |
| --- | --- | --- |
|  | Анкета Заявителя (**Форма №2**) | |
|  | Справка о наличии кадровых ресурсов (**Форма №3**) | |
|  | Опыт выполнения аналогичных договоров за последние 2 года (**Форма №4**) | |
|  | Техническое предложение Заявителя по Отбору(**Форма №5**) | |
|  | Коммерческое предложение Заявителя (**Форма №6**) | |
|  | Справка о финансовом положении Заявителя и о деловой репутации (**Форма №7**) | |
|  | Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц / Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей / свидетельства (сертификата) о регистрации иностранного юридического лица / Разрешения на открытие представительства, Свидетельства о внесении в Сводный государственный реестр (заверенная уполномоченным представителем Заявителя копия) | |
|  | Заверенная уполномоченным представителем Заявителя копия Устава Заявителя (либо нотариально заверенная копия) | |
|  | Выписка из решения общего собрания учредителей (учредителя) или участников (участника) о назначении руководителя (заверенная уполномоченным представителем Заявителя копия) | |
|  | Заверенная уполномоченным представителем Заявителя копия свидетельства о постановке на налоговый учет (либо нотариально заверенная копия) | |
|  | Справка из банка о том, что Заявитель не имеет задолженности по картотеке по внебалансовому счету 90902 «Расчетные документы, не оплаченные в срок»  Финансовая отчетность за последние 3 года: бухгалтерский баланс (с отметкой налоговых органов о принятии); отчет о финансовых результатах (с отметкой налоговых органов о принятии); отчет о движении денежных средств (с отметкой налоговых органов о принятии).  Промежуточная финансовая отчетность на последнюю отчетную дату (квартал): бухгалтерский баланс; отчет о финансовых результатах.  Расшифровка дебиторской и кредиторской задолженности на последнюю отчетную дату (квартал).  Справка ФНС России об исполнении обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов. | |
|  | Заверенные уполномоченным представителем Заявителя копии лицензий и/или патентов, свидетельств, сертификатов, дипломов, других документов (либо нотариально заверенные копии) | |
|  | Информация о состоянии загруженности текущими проектами | |
|  | Информация об отсутствии решения суда о признании его несостоятельным (банкротом) | |
|  | Доверенность на представителя Заявителя, подтверждающая полномочия представлять Заявителя перед ООО «ТЗК «Северо-Запад» при проведении настоящей процедуры Отбора, если документация от имени Заявителя подается в адрес Организатора Отбора лицом, не имеющим право действовать от имени Заявителя в силу закона. | |
|  | Согласие с текстом договора в редакции Застройщика - на отдельном письме на фирменном бланке за подписью генерального директора/ответственного представителя Заявителя. | |
|  | Сводная анкета требований к Заявителю (**Приложение №12)** | |
|  | Прочие документы, которые Заявитель посчитает необходимым включить в Предложение | |
|  | Подписанные Заявителем экземпляры (2шт.) Соглашения о конфиденциальности между Заявителем и ООО «ТЗК «Северо-Запад» (**Форма №8**) | |
|  | Опись документов Предложения (**Форма № 9**) | |
|  | Документы, входящие в состав Предложения, представляются в порядке, определенном Описью документов Предложения (**Форма № 9**), при этом **Опись документов размещается в конце сшитого пакета документов Предложения.** |
|  | **Предложение (полный комплект документов) должно быть представлено в оригинале, с приложением одной копии.** Оригинал и копия должны быть идентичны, в случае выявления различий между документами, входящими в состав оригинала и информацией копии, Организатор Отбора при рассмотрении Предложения будет принимать решения на основе документов оригинала. |
|  | Оригинал Предложения помечается на первой странице «ОРИГИНАЛ», копия предложения помечается на первой странице «КОПИЯ» |
|  | Оригинал и копия должны быть надежно запечатаны в один общий конверт, на котором указывается: наименование Отбора, на участие в котором подается Предложение; реестровый номер Отбора; наименование и адрес Заявителя, предоставившего Предложение на участие в Отборе; наименование и адрес Организатора Отбора следующим образом: «Предложение на участие в процедуре выбора организации, способной оказать услуги по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад», расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24. Реестровый номер процедуры 2018-07-02/у/0. Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Адрес Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. В адрес председателя конкурсной комиссии ООО «ТЗК «Северо-Запад», 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35. |
|  | Все документы, входящие в состав оригинала Предложения, должны быть сшиты в единую книгу (сброшюрованы), которая должна содержать сквозную нумерацию листов, скреплены печатью (опечатаны) на обороте с указанием количества страниц, заверены подписью уполномоченного на подписание Предложения на участие в Отборе лица/собственноручно заверены Заявителем - физическим лицом (в том числе на прошивке).  Концы прошивочной нити выводятся с тыльной стороны единой книги, связываются и заклеиваются листом бумаги, на котором делается надпись: «Прошито и пронумеровано \_\_\_\_ листов», при этом прошивка должна быть подписана лицом, уполномоченным на подписание документов от лица Заявителя, и скреплена печатью.  Все документы копии Предложения брошюруются аналогично порядку оформления оригинала Предложения. |
|  | Достоверность копий документов, представляемых в составе Предложения, должна быть подтверждена печатью и подписью уполномоченного лица, если иная форма заверения не установлена требованиями настоящей Инструкции. | |
|  | Заявитель должен поместить Предложение с необходимыми документами (сброшюрованный оригинал Предложения и сброшюрованная копия Предложения) в единый запечатанный конверт.  На таком конверте указывается: наименование Отбора, на участие в котором подается данное Предложение; реестровый номер Отбора; наименование и адрес Заявителя, предоставившего Предложение на участие в Отборе; наименование и адрес Организатора Отбора следующим образом: «Предложение на участие в процедуре выбора организации, способной оказать услуги по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад», расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24. Реестровый номер процедуры 2018-07-02/у/0. Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Адрес Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. В адрес председателя конкурсной комиссии ООО «ТЗК «Северо-Запад», 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35. | |
|  | При подготовке Предложения на участие в Отборе и документов, входящих в состав такого Предложения, не допускается применение факсимильных подписей. | |
|  | Все документы Предложения и приложения к ней должны быть четко напечатаны. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, скрепленных печатью и заверенных подписью уполномоченного лица. | |
|  | Все документы, представляемые Заявителем в составе Предложений на участие в Отборе, должны быть заполнены по всем пунктам. В случае отсутствия необходимости в заполнении или отсутствии испрашиваемой информации – указывается на отсутствие такой информации либо ставится прочерк. | |
|  | При описании условий и предложений Заявитель должен применять общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов, если иное не указано требованиями настоящей Инструкции. | |
|  | Сведения, которые содержатся в Предложении Заявителя, не должны допускать двусмысленных толкований. | |
|  | Если в документах, входящих в состав Предложений на участие в Отборе, имеются расхождения между обозначением сумм прописью и цифрами, то Организатором Отбора принимается к рассмотрению сумма, указанная прописью. | |
|  | Предложение на участие в Отборе, подготовленное Заявителем, а также вся корреспонденция и документация, связанная с Предложением на участие в Отборе, которыми обмениваются участники Отбора и Организатор Отбора, должна быть составлена на русском языке. | |
|  | Все суммы денежных средств, указанные в Предложении на участие в Отборе и приложениях к нему должны быть выражены в российских рублях, за исключением следующего: к Предложению на участие в Отборе могут быть приложены документы, оригиналы которых выданы Заявителю третьими лицами, в которых суммы денежных средств могут быть выражены в других валютах. | |
|  | Представленные в составе Предложения на участие в Отборе документы не возвращаются Заявителю, кроме банковских гарантий, представленных Заявителем в составе Предложений (в случае если Организатором Отбора установлено требование об обеспечении Предложений). | |
|  | Заявитель может изменить, дополнить или отозвать свое предложение после его подачи при условии, что Организатор отбора получит письменное уведомление о замене, дополнении или отзыве предложения до истечения установленного в Извещении срока предоставления предложений.  **Никакие изменения и дополнения к предложениям после окончания срока их представления не принимаются.** | |
|  | В случае изменения предложения Заявитель должен оформить новое предложение в соответствии с требованиями Документации на участие в отборе, запечатать в конверты согласно пунктам 5.26 и 5.28 с дополнительной надписью: «Взамен представленного ранее» и указать дату этого представления. В этом случае ранее представленные конверты вскрываться не будут. | |
|  | В случае дополнения к предложению Заявитель должен оформить необходимое дополнение в соответствии с требованиями Документации на участие в отборе, запечатать в конверт согласно пунктам 5.26 и 5.28 с надписью: «В дополнение к представленному ранее» и указать дату этого представления. | |
|  | Уведомление об отзыве предложения может быть направлено в письменном виде за подписью Руководителя или Уполномоченного лица Участника отбора посредством электронной почты либо по факсу с обязательным отправлением оригинала Уведомления об отзыве предложения в адрес Организатора отбора. Оригинал Уведомления об отзыве предложения должен быть получен не позднее срока окончания приема предложений. | |

# Формы для заполнения.

**Все формы должны быть скреплены подписью уполномоченного лица и печатью Заявителя.**

#### 

* 1. Форма №1

Предложение

***/ составляется на фирменном бланке/***

Название организации:

Местонахождение

Телефон

Факс

Эл. Почта

Исх. №:

Кому

Уважаемые господа,

Изучив информационное письмо и пакет документов по отбору контрагента, способного оказать услуги по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад», расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д.35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24,

(полное наименование и местонахождение Заявителя)

предоставляем Вам предложение в соответствии с информационным письмом, Инструкцией, а также на следующих условиях:

1.1. Предлагаемые нами услуги будут соответствовать техническим, качественным и количественным характеристикам, установленным в предоставленном нам пакете документов.

1.2. Общая цена предложения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_с учетом НДС.

(цифрами и прописью)

1.3. Сроки оказания услуг: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.4. Условия оплаты (авансовые платежи – сроки и объем; порядок платежей и т.п.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.5. Настоящее предложение действует до: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.6. Мы согласны с требованиями, указанными в информационном письме и предоставленном нам пакете документов и обеспечим их выполнение.

2. Мы предоставляем ООО «ТЗК «Северо-Запад» полномочие на осуществление любой проверки представленных отчетов, документов и информации для выяснения финансовых и технических аспектов настоящего предложения.

3. Вы и Ваши представители могут связаться со следующими лицами для получения дополнительной информации:

а) общей и административной:

ФИО

Должность

Телефон

б) технической:

ФИО

Должность

Телефон

в) финансовой:

ФИО

Должность

Телефон

г) юридической:

ФИО

Должность

Телефон

Мы согласны придерживаться положений настоящего предложения до момента заключения договора (контракта), в случае предоставления права на заключение договора (контракта) по итогам Отбора. Данное предложение будет оставаться для нас обязательным в течение срока его действия.

Приложения: согласно описи (форма №9), на \_\_\_ листах.

Все приложения к настоящему предложению являются его неотъемлемой составной частью.

С уважением

ФИО

Должность

Телефон

Дата

* 1. Форма №2

Анкета Заявителя

Приложение № \_\_\_

к Предложению для участия в Отборе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/наименование Заявителя/

от « » 20\_\_г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Анкета Заявителя**

|  |
| --- |
|  |
| Наименование |

|  |  |
| --- | --- |
| **Полное наименование организации (в соответствии с Учредительными документами)** |  |
| **Краткое наименование организации** |  |
| **Место нахождение (с указанием страны, индекса и т.п.)** |  |
| **Почтовый адрес (с указанием страны, индекса и т.п.)** |  |
| **Адрес для корреспонденции** |  |
| **Телефон / факс / e-mail организации** |  |
| **ФИО и паспортные данные Руководителя организации** |  |
| **ФИО и паспортные данные Главного бухгалтера организации** |  |
| **ОГРН** |  |
| **ИНН** |  |
| **КПП** |  |
| **ОКВЭД (ОКОНХ)** |  |
| **ОКПО** |  |
| **ОКАТО** |  |
| **Платежные реквизиты** | |
| **Российский банк (филиал иностранного банка в России)** | |
| **Полное наименование банка** |  |
| **Город банка** |  |
| **Расчетный счет организации**   * **рублевый** * **валютный** |  |
| **Корреспондентский счет** |  |
| **БИК банка** |  |
| **Иностранный банк** | |
| **Полное наименование банка** |  |
| **Страна и город банка** |  |
| **Получатель** |  |
| **Валютный счет получателя** |  |
| **Счет банка получателя** |  |
| **Банк корреспондент** |  |
| **SWIFT** |  |

*Подпись, печать организации*

* 1. Форма №3

Справка о наличии кадровых ресурсов

Приложение № \_\_\_

к Предложению для участия в Отборе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/наименование Заявителя/

от « » 20\_\_г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Справка о наличии кадровых ресурсов[[1]](#footnote-1)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия, имя, отчество специалиста | Образование (какое учебное заведение окончил, год окончания, полученная специальность) | Должность (название организации, в которой работает) | Стаж работы в данной или аналогичной должности, лет |
| Руководящее звено (руководитель и его заместители, главный бухгалтер, главный экономист, главный юрист) | | | | |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |
| Специалисты (в том числе менеджеры по гарантийному обслуживанию) | | | | |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |
| Прочий персонал (в том числе экспедиторы, водители, грузчики, охранники и т.д.) | | | | |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |

*Подпись, печать организации*

* 1. Форма №4

Опыт выполнения аналогичных договоров

Приложение № \_\_\_

к Предложению для участия в Отборе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/наименование Заявителя/

от « » 20\_\_г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Опыт выполнения аналогичных договоров (контрактов) за последние 2 года**.**

*Используйте отдельный лист для каждого договора (контракта), если возможно, приложите подтверждение успешного завершения*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Название договора |  | | |
| Страна | | | |
| 2. | Название компании – другой стороны по договору | | | |
| 3. | Адрес компании– другой стороны по договору | | | |
| 4. | Виды услуг | | | |
| 5. | Вид договора (Выбрать один)    Единичный подрядчик/поставщик Субподрядчик | | | |
| 6. | Общая стоимость договора (в указанных валютах при завершении или на день присуждения данного договора (ов). | | | |
| 7. | Дата присуждения договора | | | |
| Договорная дата завершения договора/срок исполнения | | | |
| 8. | Фактическая дата исполнения договора | | | |
| 9. | Продолжительность договора  месяцы / дни | | | |
| 10. | Основные компоненты, по которым несет ответственность Заявитель | | | |
| Основные компоненты | | **Количество** | **Объем** |
|  | |  |  |
|  | |  |  |

*Подпись, печать организации*

* 1. Форма №5

Техническое предложение

Приложение № \_\_\_

к Предложению для участия в Отборе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/наименование Заявителя/

от « » 20\_\_г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Техническое предложение Заявителя по Отбору на оказание услуг по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад», расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д.35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24**

Наименование и адрес организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Требования Заказчика | Предложение Заявителя |
| 1 | Наличие лицензий и сертификатов (указать все, которые касаются исполнения договора) |  |
| 2 | Общий опыт услуг (указать кол-во лет) |  |
| 3 | Срок оказания услуг: дата начала оказания услуг - с момента заключения договора генерального подряда, но не позднее – августа 2018 г; продолжительность услуг - в течение действия договора генерального подряда, но не более 12 месяцев (указать) |  |
| 4 | Оплата услуг производится ежемесячно, в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания акта оказанных услуг (указать свои условия) |  |
| 5 | Гарантийный срок: 2 (два) года от даты подписания Акта приемки законченного строительством/ реконструкцией объекта. |  |
| 6 | Положительный опыт сотрудничества с организациями, оказывающими услуги в области авиатопливообеспечения, торговлей нефтепродуктами |  |

**Инструкция по заполнению**

(Заявитель приводит свое техническое предложение, опираясь на техническое задание по отбору организации, способной оказать услуги по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад», расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24*)*.

Данное техническое предложение сопровождается (при необходимости) графическими материалами, формами и таблицами. При наличии расхождения значения какого-либо показателя, приведенного в тексте и в формах и таблицах технических показателей, преимущество при рассмотрении предложения на участие в Отборе будет отдано показателю, содержащемуся в таблице. Участник отбора может представить дополнительно любые материалы и документы, которые посчитает необходимыми.

*Подпись, печать организации*

* 1. Форма №6

Коммерческое предложение

Приложение № \_\_\_

к Предложению для участия в Отборе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/наименование Заявителя/

от « » 20\_\_г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Коммерческое предложение Заявителя по Отбору на оказание услуг по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад», расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д.35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24**

Наименование и адрес Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гарантирует поставку и выполнение указанных в таблице видов товаров, работ (услуг) по договору оказания услуг по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад», расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24 заявленные в Отборе на следующих условиях оплаты проекта (*указываются сроки и порядок платежей и т.п.)* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. и по следующей стоимости (договорной цене):

* + - 1. Стоимость за оказание услуг по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) составит

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек с учетом НДС, в том числе:

* 1. Стоимость 1 человека часа работы специалиста по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цифрами и прописью)

* 1. Стоимость 1 сметной позиции проверенного/актуализированного сметного расчета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цифрами и прописью)

**Инструкция по заполнению**

(Заявитель приводит свое коммерческое предложение, опираясь на техническое задание по отбору организации, способной оказать услуги по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад» расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24).

Заявитель указывает о своем согласии с финансовыми условиями Организатора отбора.

Заявитель должен предоставить полный перечень услуг, предлагаемых в рамках предложения по отбору. Данное коммерческое предложение сопровождается всеми необходимыми расчетами, пояснениями.

Коммерческое предложение может служить основой для подготовки приложений к договору (контракту). В этой связи в целях снижения общих затрат сил и времени Заказчика и Заявителя на подготовку договора данное предложение следует подготовить так, чтобы его можно было с минимальными изменениями включить в договор.

* 1. Форма №7

Приложение № \_\_\_

к Предложению для участия в Отборе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/наименование Заявителя/

от « » 20\_\_г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Справка о финансовом положении Заявителя**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Финансовые сведения**  **(в валюте отчетности)** | **По факту за последние два года** | | **Прогноз на следующий год** |
|  |  |  |
| 1. | Выручка организации (нетто) (за вычетом НДС и обязательных платежей) |  |  |  |
| 2. | Валюта баланса |  |  |  |
| 3. | Оборотные средства |  |  |  |
| 4. | Запасы |  |  |  |
| 5. | Кредиторская задолженность |  |  |  |
| 6. | Прибыль до уплаты налогов |  |  |  |
| 7. | Прибыль после уплаты налогов |  |  |  |
| 8. | Краткосрочные обязательства |  |  |  |
| 9. | Капитал и резервы |  |  |  |
| 10. | Внеоборотные активы |  |  |  |

**Справка о деловой репутации Заявителя**

**(участие в судебных разбирательствах)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Год** | **Наименование контрагента (оппонента)** | **Основание и предмет спора** | **Наименование судебного органа** | **Место разбирательства** | **Оспариваемая сумма, валюта** | **Решение в пользу или против Участника** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Примечание: Заявитель предоставляет данные о своем участии в судебных процессах или разбирательствах в арбитражных судах, коммерческом арбитраже и третейских судах в связи с договорами, заключенными за последние 2 года, в том числе по текущим договорам.

*Подпись, печать организации*

* 1. Форма №8

Соглашение о конфиденциальности

Приложение № \_\_\_

к Предложению для участия в Отборе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/наименование Заявителя/

от « » 20\_\_г.

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Соглашение о конфиденциальности**

г. Санкт-Петербург «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

**Общество с ограниченной ответственностью «ТЗК «Северо-Запад»** **(ООО «ТЗК «Северо-Запад»)**, именуемое в дальнейшем «Общество», в лице И.о. генерального директора Бахмета Андрея Анатольевича, действующего на основании доверенности №Д/11 от 01.11.2017г., с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** *(указать полное и сокращенное наименование организации)*, именуемое в дальнейшем «Компания», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать должность, фамилию, имя, отчество уполномоченного лица)*, действующего(ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Стороны в связи с проведением **процедуры** **отбора организации, способной оказать услуги по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад», расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24** принимают на себя обязательства по предоставлению друг другу и неразглашению информации, составляющей коммерческую тайну, и иной конфиденциальной информации (далее – Конфиденциальная информация), в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

2. Термины, применяемые в настоящем Соглашении, означают следующее:

коммерческая тайна - режим конфиденциальности информации, позволяющий ее обладателю при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке товаров, работ, услуг или получить иную коммерческую выгоду;

информация, составляющая коммерческую тайну – сведения любого характера (производственные, технические, экономические, организационные и другие), в том числе о результатах интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере, а также сведения о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам, к которым у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании и в отношении которых обладателем таких сведений введен режим коммерческой тайны;

персональные данные – любая информация, относящаяся прямо или косвенно к определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных);

носители информации – материальные объекты, в которых Конфиденциальная информация находит свое отображение в виде символов, технических решений и процессов;

конфиденциальность информации – обязательное для выполнения лицом, получившим доступ к определенной информации, требование не передавать такую информацию третьим лицам без согласия ее обладателя;

гриф конфиденциальности–реквизит, свидетельствующий о конфиденциальности информации, проставляемый на носителе данной информации.

На носители, содержащие информацию, составляющую коммерческую тайну ООО «ТЗК «Северо-Запад», проставляется гриф конфиденциальности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Коммерческая тайна  Общество с ограниченной ответственностью «ТЗК «Северо-Запад»  196210, г. Санкт-Петербург,  ул. Пилотов д. 35  Экз. № \_\_\_ |

На носители, содержащие иные виды Конфиденциальной информации Общества, проставляется гриф конфиденциальности *(данный абзац включается в Соглашение в случае передачи иных видов Конфиденциальной информации, за исключением персональных данных)*:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Конфиденциально  Общество с ограниченной ответственностью «ТЗК «Северо-Запад»  196210, г. Санкт-Петербург,  ул. Пилотов д. 35  Экз. № \_\_\_ |

На носители, содержащие информацию, составляющую коммерческую тайну Компании, проставляется гриф конфиденциальности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Коммерческая тайна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

На носители, содержащие иные виды Конфиденциальной информации Компании, проставляется гриф конфиденциальности *(данный абзац включается в Соглашение в случае передачи иных видов Конфиденциальной информации)*:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | *(указать гриф конфиденциальности, установленный в данной организации для таких видов Конфиденциальной информации)* |

разглашение Конфиденциальной информации – действие или бездействие, в результате которых Конфиденциальная информация в любой возможной форме (устной, письменной, иной форме, в том числе с использованием технических средств) становится известной третьим лицам без согласия обладателя такой информации.

3. В целях исполнения предмета настоящего Соглашения Стороны обязуются:

3.1. Передавать носители Конфиденциальной информации с сопроводительным письмом или оформлять факт передачи актом приема-передачи, подписываемым их уполномоченными представителями.

3.2. В разумные сроки уведомлять друг друга в письменной форме о лицах, уполномоченных на прием и передачу Конфиденциальной информации.

3.3. Осуществлять передачу Конфиденциальной информации заказными почтовыми отправлениями, с использованием экспресс-почты, фельдъегерской или специальной связи либо работниками Сторон (нарочными).

3.4. Не передавать друг другу Конфиденциальную информацию по открытым каналам связи, в том числе с использованием факсимильной связи и сети Интернет, без принятия соответствующих мер защиты, удовлетворяющих обе стороны.

3.5. Осуществлять защиту Конфиденциальной информации, обеспечивающую ее сохранность (неразглашение).

3.6. Использовать Конфиденциальную информацию строго в целях исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения. При этом не осуществлять без предварительного письменного согласия Стороны, передавшей Конфиденциальную информацию (далее – Передающая сторона), продажу информации, ее обмен, опубликование либо разглашение иным способом, в том числе посредством ксерокопирования, воспроизведения или с использованием электронных носителей, за исключением случаев, если:

а) от Стороны, получившей Конфиденциальную информацию (далее – Получатель), требуется передать эту Конфиденциальную информацию органам государственной власти, иным государственным органам, органам местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством. При этом до непосредственной передачи Конфиденциальной информации Получатель обязан направить Передающей Стороне соответствующий запрос для получения письменного разрешения на ее передачу;

б) передача Конфиденциальной информации своим работникам и должностным лицам вызвана неотложностью исполнения Получателем обязательств, предусмотренных пунктом 1 настоящего соглашения, при условии, что Получатель несет ответственность за выполнение требований по защите Конфиденциальной информации лицами, которым в соответствии с настоящим пунктом сообщается эта Конфиденциальная информация.

3.7. Обращаться с Конфиденциальной информацией и ее носителями в соответствии с требованиями нормативных актов и документов Сторон и не допускать разглашения Конфиденциальной информации.

Обработка передаваемых сторонами персональных данных осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации и положений внутренних локальных нормативных актов Сторон, регламентирующих вопросы обработки персональных данных *(данный абзац включается в случае передачи в соответствии с настоящим Соглашением персональных данных субъектов персональных данных).*

3.8. Незамедлительно информировать друг друга о случаях разглашения Конфиденциальной информации, организовать расследование этих фактов.

При проведении расследования фактов разглашения Конфиденциальной информации Стороны по взаимному соглашению вправе направлять друг другу специалистов в области защиты информации. Оплата расходов, связанных с командированием таких специалистов, производится Стороной, допустившей разглашение Конфиденциальной информации.

Сторона, допустившая разглашение Конфиденциальной информации, возмещает убытки, понесенные другой Стороной в связи с разглашением Конфиденциальной информации.

4. Контроль за соблюдением порядка использования и хранения Конфиденциальной информации, передаваемой Сторонами друг другу в соответствии с условиями настоящего Соглашения, возлагается в Обществе на генерального директора, а в Компании - на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать наименование подразделения организации или должности)*.

5. Передающая Сторона остается обладателем переданной Конфиденциальной информации. Передающая Сторона вправе потребовать от Получателя вернуть ей все носители Конфиденциальной информации в любое время, направив Получателю уведомление в письменной форме. В течение 15 (пятнадцати) дней после получения такого уведомления Получатель должен вернуть все носители Конфиденциальной информации и уничтожить все их копии (включая электронные образы документов), имеющиеся в его распоряжении, а также в распоряжении лиц, которым он передал с соблюдением условий настоящего Соглашения носители Конфиденциальной информации, кроме случаев, когда Получатель в соответствии с законодательством Российской Федерации обязан хранить один экземпляр носителя Конфиденциальной информации, полученный от Передающей Стороны для исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения.

Права и обязанности Сторон по настоящему Соглашению в случае реорганизации какой-либо из Сторон переходят к соответствующему правопреемнику (правопреемникам). В случае ликвидации какой-либо Стороны такая Сторона должна до завершения ликвидации обеспечить возврат Передающей Стороне всех носителей Конфиденциальной информации, переданных Передающей Стороной, и уничтожение всех и любых их копий (включая электронные образы документов).

В случае если в целях исполнения обязательств, предусмотренных пунктом 1 настоящего Соглашения, Конфиденциальная информация, переданная Передающей Стороной Получателю, передается Получателем его аффилированным лицам, ответственность за обеспечение переданной им Конфиденциальной информации несет Получатель.

6. Настоящее Соглашение толкуется и регулируется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Любые поправки, изменения и дополнения к настоящему Соглашению имеют силу только в том случае, если они составлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями каждой из Сторон.

8. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует в течении 2-х (двух) лет с даты подписания настоящего Соглашения.

9. Конфиденциальная информация, полученная Сторонами, не подлежит разглашению в течение 2-х *(*двух*)* лет с даты окончания срока действия настоящего Соглашения.

10. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11. Стороны приложат все разумные усилия для урегулирования путем переговоров любых споров, возникающих из настоящего Соглашения, в связи с ним либо с его нарушением, расторжением или действительностью. При невозможности урегулирования таких споров путем переговоров в разумные сроки, но не более двух месяцев все такие споры по требованию любой из Сторон передаются для окончательного разрешения в суд по месту нахождения ООО «ТЗК «Северо-Запад».

|  |  |
| --- | --- |
| ООО «ТЗК «Северо-Запад»  ОГРН 1079847073074  ИНН 7842370936  КПП 781001001  Юридический адрес: 196210, Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д.35  Фактический адрес: 196210, Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д.35  Банковские реквизиты:  Банк - Ф-л Банка ГПБ (АО) «Северо-Западный»;  Расчетный счет 407 028 105 000 000 040 39  БИК 044 030 827  Кор. счет 301 018 102 000 000 008 27  И.о. генерального директора  ООО «ТЗК «Северо-Запад»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.А. Бахмет/  <подпись>  м.п. | (наименование организации)  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Место нахождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Фактический адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Банковские реквизиты:  Расчетный счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Кор. счет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Должность  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  <подпись> <И.О. Фамилия>  м.п. |

* 1. Форма №9

Опись документов Предложения

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

представляемых для участия в отборе организации, способной оказать услуги по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад» расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24

Настоящим \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование Заявителя) подтверждает, что для участия в отборе организации, способной оказать услуги по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад» расположенного по адресу: 196210, г. Санкт-Петербург, ул. Пилотов, д. 35, земельный участок кадастровый номер 78:14:7704:24 (Реестровый номер процедуры: 2018-07-02/у/0) направляются нижеперечисленные документы:

| **№№ п\п** | **Наименование документов** | **Страницы с \_\_ по \_\_** | **Количество страниц** |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| **ВСЕГО листов:** | | |  |

**Заявитель/уполномоченный**

**представитель Заявителя** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность – полностью) (подпись) (Ф.И.О.)

* 1. Форма №10

**Требование к финансовому состоянию Заявителя**

**Не соответствует** **–** низкая степень надежности.

**Соответствует**  **–** высокая или средняя степень надежности.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Количество баллов по итогам оценки количественных и качественных показателей** | | |
| **Высокая степень надежности** | **Средняя степень надежности** | **Низкая степень надежности** |
| > 14 | 6-14 | < 6 |

**Типовые критерии оценки финансового состояния заявителя**

**1. Обязательные показатели для проведения количественных процедур оценки финансового состояния заявителя**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | |  | |  |
| **Тип показателя** | | **Показатель** | **Формула расчета** | **Источник информации** | **Значение показателя** | | **Количество баллов** |
| Обязательные не финансовые | | Возраст компании | Количество лет работы компании на рынке | Выписка из ЕГРЮЛ | более 5 лет | | 3 балла |
| от 2 до 5 лет | | 2 балла |
| до 2 лет | | 1 балл |
| Обязательные не финансовые | | Размер уставного капитала | Размер уставного  капитала | Выписка из ЕГРЮЛ Бухгалтерский баланс | более 500 млн. руб. | | 3 балла |
| от 1 млн. руб. до 500 млн. руб | | 2 балла |
| менее 1 млн. руб. | | 1 балл |
| Обязательные не финансовые | | Задолженность по налогам | Наличие просроченной задолженности по налоговым платежам | Справка из налоговой инспекции | задолженность отсутствует | | 1 балл |
| наличие задолженности | | 0 баллов |
| Обязательные Финансовые | | Коэффициент текущей ликвидности | Оборотные активы / Краткосрочные обязательства Строки Баланса (1200 — 1231 — 1220) / (1500-1530-1540) | Бухгалтерский баланс | коэффициент больше 2 | | 2 балла |
| от 1,5 до 2 | | 1 балл |
| менее 1,5 | | 0 баллов |
| Обязательные Финансовые | | Коэффициент быстрой ликвидности | (Краткосрочная дебиторская задолженность + Краткосрочные финансовые вложения + Денежные средства) / (Краткосрочные пассивы — Доходы будущих периодов — Резервы предстоящих расходов) Строки Баланса: (1235+1240+1250) / (1500-1530-1540) | Бухгалтерский баланс | коэффициент больше 1 | | 2 балла |
| от 0,7 до 1 | | 1 балл |
| менее 0,7 | | 0 баллов |
| Обязательные Финансовые | | Коэффициент абсолютной ликвидности | (Денежные средства + краткосрочные финансовые вложения) / (Краткосрочные пассивы — Доходы будущих периодов — Резервы предстоящих расходов) Строки Баланса: (1250+1240) / (1500-1530-1540) | Бухгалтерский баланс | коэффициент больше 0,3 | | 2 балла |
| от 0,2 до 0,3 | | 1 балл |
| менее 0,2 | | 0 баллов |
| Обязательные Финансовые | | Коэффициент финансового рычага (левериджа) | Заемный капитал / Собственный капитал Строки Баланса: (1400+1500) / 1300 | Бухгалтерский баланс | менее 1,5 | | 2 балла |
| от 1,5 до 2 | | 1 балл |
| более 2 | | 0 баллов |
| Обязательные Финансовые | | Коэффициент финансовой устойчивости | Собственный капитал и резервы / Валюта Баланса Строки Баланса: (1300+1400) / 1700 | Бухгалтерский баланс | коэффициент больше 0,8 | | 2 балла |
| от 0,6 до 0,8 | | 1 балл |
| менее 0,6 | | 0 баллов |
| Обязательные Финансовые | | Рентабельность продаж (норма прибыльности) | (Прибыль от продаж / Выручка от продаж) \* 100 % Строки Отчета о прибылях и убытках: (2200 / 2110) \* 100 % | Отчет о прибылях и убытках | свыше 15% | | 2 балла |
| от 5 до 15 % | | 1 балл |
| менее 5 % | | 0 баллов |
| Обязательные Финансовые | | Рентабельность активов | (Чистая прибыль / Среднегодовое значение активов) \* 100 % Строки Отчета о прибылях и убытках/Баланса: (2400 / (среднегодовое значение активов по данным бухгалтерского баланса на начало и конец анализируемого периода / 2)) \* 100 % | Отчет о прибылях и убытках Бухгалтерский баланс | свыше 15% | | 2 балла |
| от 5 до 15 % | | 1 балл |
| менее 5 % | | 0 баллов |
| **2. Влияние качественных показателей** | | |  |  |  | |  |
|  |  | |  |  |  | |  |
| **№**  **п/п** | **Наименование показателя** | | | **Значение норматива** | | | |
| **Повышает рейтинг** | **Не изменяет рейтинг** | **Понижает рейтинг** | |
| 2.1 | Анализ динамики показателей в сравнении с предыдущими периодами | | | динамика показателей положительна | отсутствие динамики | динамика показателей отрицательна | |
| 2.2 | Анализ истории взаимоотношений контрагента с Организатором Отбора | | | с контрагентом имеется положительный опыт сотрудничества, контрагент не допускал задержек в исполнении обязательств | с контрагентом отсутствует опыт сотрудничества | с контрагентом имеется негативный опыт сотрудничества, контрагент допускал существенные задержки в сроках исполнения обязательств | |

Оцениваются документы, представленные в соответствии с п. 5.12 Раздела 5.

* 1. **Приложение 11**

Проект договора возмездного оказания услуг по техническому сопровождению.

Проект Договора оказания услуг по техническому сопровождению и разработке наиболее оптимального предложения по технологии/методу/способу выполнения дополнительных и непредвиденных строительно-монтажных работ (в том числе для устранения дефектов, недостатков, недоделок ранее выполненных работ) при Комплексной реконструкции Базового склада ГСМ ООО «ТЗК «Северо-Запад», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Пилотов, дом 35» на 40 листах представлен отдельным файлом.

* 1. Форма №12

**Сводная анкета требований к Заявителю**

Сводная анкета требований к Заявителю на 3 листах представлена отдельным файлом.

1. В данной форме должны быть указаны работники, которых планируется привлечь к работам. [↑](#footnote-ref-1)